

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУРГУТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
от «14» января 2025 г. № 3**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И
ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СУРГУТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2026 – 2028 ГОДЫ**

В соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 года № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 04 июля 2008 года № 889 «О некоторых мерах по повышению энергетической и экологической эффективности российской экономики», Постановление Администрации сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский от 07.02.2020г. «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формирования и реализации, оценки эффективности муниципальных программ сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области», Администрация сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области постановляет:

1. Утвердить муниципальную программу «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026-2028 годы», (далее – Программа) согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области № 67 от 28.12.2017г. «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский на 2018-2022 годы» .

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник».

4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Сургут
муниципального района
Сергиевский Самарской области



С.А. Содомов

Бугайская С.Г.

Приложение
к Постановлению администрации
сельского поселения Сургут
муниципального района Сергиевский
Самарской области
от 14.01.2026г. № 3

**ПРОГРАММА ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ
АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
СУРГУТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СЕРГИЕВСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2026 – 2028 ГОДЫ**

2026 г.

**ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ СУРГУТ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СЕРГИЕВСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
НА 2026 – 2028 ГОДЫ**

Наименование муниципальной Программы	Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности Администрации сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026 – 2028 годы
Дата принятия Решения о разработке Программы	- Распоряжение администрации сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский от 30.12.2025 № 72-р «О создании программного комитета администрации сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области по рассмотрению муниципальной программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности Администрации сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области на 2026 – 2028 годы;
Основание для разработки Программы	<ul style="list-style-type: none"> – Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Постановление Правительства РФ от 07.10.2019 N 1289 «О требованиях к снижению государственным (муниципальными) учреждениями в сопоставимых условиях суммарного объема, потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды»; – Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010 г. № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»; - Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их

	реализации».
Ответственный исполнитель муниципальной Программы	Администрация сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области (далее Администрация)
Соисполнители муниципальной Программы	Отсутствуют
Цели муниципальной Программы	Повышение энергетической эффективности при потреблении топливно-энергетических ресурсов административному учреждению за счет снижения в сопоставимых условиях к 2028 году суммарного объема потребляемых им энергетических ресурсов не менее чем на 6 %; Реализация эффективной инновационной деятельности в сфере энергосбережения.
Задачи муниципальной Программы	Создание оптимальных нормативно-правовых, организационных и экономических условий для реализации стратегии энергоресурсосбережения; Вовлечение в процесс энергосбережения всего коллектива за счет формирования механизма стимулирования энергосбережения (повышение уровня агитационной работы; размещение информационных материалов о необходимости экономии энергоресурсов); Использование энергетических ресурсов с учетом ресурсных, производственно-технологических, экологических и социальных условий.
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной Программы	Целевые показатели программы представлены в Приложении № 5 к требованиям к форме программы в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства или муниципального образования
Подпрограммы с указанием целей и сроков реализации	Отсутствуют
Этапы и сроки реализации муниципальной Программы	2026 – 2028 гг. (этапы реализации муниципальной Программы не выделяются)
Источники и объемы финансового	Источник финансирования – бюджетные средства. Общий объем финансирования Программы составляет 4,16 тыс. руб. без учета НДС, в том числе:

обеспечения реализации муниципальной Программы	<p>2026 год – 0,00 тыс. руб.;</p> <p>2027 год – 4,16 тыс. руб.;</p> <p>2028 год – 0,00 тыс. руб.</p> <p>*Объемы и структура финансирования Программы подлежат ежегодной корректировке исходя из реальных возможностей бюджета учреждения на очередной финансовый год и плановый период</p>
Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	Планируется снижение потребления энергетических ресурсов в соответствии с целевыми показателями
Система организации контроля за ходом реализации муниципальной программы	Общее руководство и контроль за ходом реализации муниципальной Программы и контроль за целевым и эффективным использованием бюджетных средств осуществляет Администрация сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области в соответствии с действующим законодательством.
Основание для разработки муниципальной Программы	<ul style="list-style-type: none"> – Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; – Постановление Правительства РФ от 07.10.2019 N 1289 «О требованиях к снижению государственными (муниципальными) учреждениями в сопоставимых условиях суммарного объема, потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды»; – Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 17.02.2010 г. № 61 «Об утверждении примерного перечня мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, который может быть использован в целях разработки региональных, муниципальных программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности»; – Приказ Минэнерго России от 30.06.2014 № 398 «Об утверждении требований к форме программ в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности организаций с участием государства и муниципального образования, организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности, и отчетности о ходе их реализации».

В соответствии с требованием ФЗ от 23 ноября 2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в декабре 2012г. было проведено энергетическое обследование, по результатам которого был составлен и зарегистрирован Энергетический паспорт (регистрационный номер СРО-084-010-12-0-083).

Согласно последней редакции ФЗ № 261 «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности» (статья 16, часть 1), государственные организации, энергопотребление которых не превышает 50 миллионов рублей в год, имеют право выбора — оформлять энергетическую декларацию или проводить энергетическое обследование и оформлять энергетический паспорт.

Администрация п.Сургут ежегодно, после окончания календарного года, заполняет энергетическую декларацию.

1. Анализ текущего состояния энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Проблема высоких платежей за потребляемые топливно-энергетические ресурсы (далее – ТЭР) актуальна для многих учреждений, занимающих как отдельно стоящие здания и сооружения, так и выделенные в зданиях отдельные помещения. Высокие платежи негативно влияют на экономические показатели деятельности, увеличивают непроизводительные расходы и требуют значительных затрат средств.

Энергосбережение является актуальным и необходимым условием нормального функционирования автономного учреждения, так как повышение эффективности использования топливно-энергетических ресурсов (ТЭР) при непрерывном росте цен на энергоресурсы, позволяет добиться существенной экономии как ТЭР, так и финансовых ресурсов.

Для выявления возможных направлений энергосбережения и оценки энергосберегающего потенциала, применяемых инженерных решений необходимо хорошо представлять себе структуру энергетического баланса, рассматриваемого объекта и связанные с ней возможности изменения энергозатрат по различным составляющим баланса.

Эти данные позволяют выявить мероприятия, обеспечивающие выполнение требований энергетической эффективности в части уменьшения показателей, характеризующих годовую удельную величину расхода энергетических ресурсов.

Факторы, влияющие на энергосбережение и энергетическую эффективность:

Организационные и эксплуатационные факторы (несоблюдение персоналом требований по эксплуатации оборудования, низкий уровень технологической дисциплины, низкое качество проводимых ремонтов, отсутствие системы кнута и пряника).

Технологические факторы (морально устаревшее оборудование с низким КПД, неудовлетворительное техническое состояние оборудования, неудовлетворительное состояние энергосетей, зданий и сооружений).

1.1 Сведения о зданиях, строениях, сооружениях или помещениях, принадлежащих организации на праве собственности или находящихся в хозяйственном ведении

Сведения о наличии зданий административного и административно-производственного назначения приведены в таблицах 1 - 2.

Таблица 1 – Сведения о наличии здания административного и административно-производственного назначения

№ п/п	Наименование	Этажность	Год ввода в эксплуатацию	Общая площадь, м ²	Отапливаемая площадь, м ²
1	Административное здание	2	1996	1187,7	774,8

Таблица 2 – Основная техническая характеристика здания

№ п/п	Наименование показателя	Значение
1	Адресная характеристика	446551, Самарская область, Сергиевский р-н, п. Сургут, ул.Первомайская, д.12а
2	Этажность / ввод в эксплуатацию	2 этажа/ 1996 г.
3	Общая площадь	1187,7
4	Остекление	пластиковые окна
5	Освещение	светильники люминесцентные — 53 шт.
6	Электроснабжение	Централизованное
7	Газоснабжение	отсутствует
8	Теплоснабжение	Централизованное
9	Водоснабжение	Централизованное
10	Оснащение приборами учета потребляемых ТЭР и воды	Счетчик электрической энергии Счетчик холодной воды

Фактическая численность пользователей (работников и посетителей) за 2025 год составила 7300 чел.

1.2 Сведения о наличии автотранспорта и спецтехники

На балансе Администрации сельского поселения Сургут автотранспорт и спецтехника отсутствуют.

1.3 Сведения о количестве точек поставки энергетических ресурсов и воды, в том числе с разделением по видам энергетических ресурсов

Суммарное количество точек поставки энергетических ресурсов – 4 ед., из них:

- электрическая энергия – 1 шт.;
- природный газ – 1 шт.;
- холодная вода – 2 шт.

Сведения об оснащенности узлами (приборами) учета представлены в таблице 3. Имеющаяся в учреждении система учета расхода ТЭР соответствует требованиям нормативных документов к классу точности приборов.

Таблица 3 – Общие сведения об оснащенности узлами (приборами) учета

Адрес	Наименование	Электрическая энергия	Тепловая энергия	Холодная вода
Администрация п. Сургут	Количество оборудованных узлами (приборами) учета точек приема (поставки) от стороннего источника	1	1	2
	Количество необорудованных узлами (приборами) учета точек приема (поставки)	-	-	-
	Количество узлов (приборов) учета с нарушенными сроками поверки	-	-	-

1.4 Сведения о потреблении используемых энергетических ресурсов по видам этих энергетических ресурсов в динамике

Администрация п. Сургут потребляет следующие виды энергоресурсов:

- электрическая энергия;
- тепловая энергия;
- холодная вода.

Потребляемые энергоресурсы приобретаются у энергоснабжающих организаций согласно заключенным договорам.

Сведения по потреблению основных видов энергоресурсов и воды в динамике за последние 3 года в натуральном и стоимостном выражении представлены в таблицах 4 - 5.

Таблица 4 - Сведения по потреблению основных видов энергоресурсов
Администрация с. п. Сургут в динамике за последние 3 года

№ п/п	Наименование энергетического ресурса	Ед. изм.	2022 г.	2023 г.	2024 г.
1	Потребление ТЭР	т у. т.	26,19	26,31	24,99
1.1.	Электрическая энергия	кВт*ч	3 726	3 439	3 461
1.2.	Природный газ	м ³	22 293	22 433	21 279
1.3.	Холодная вода	м ³	22,387	19,0	36,0

Таблица 5 – Затраты на потребляемые энергоресурсы в динамике

Наименование энергетического ресурса	Объем потребления энергетических ресурсов, тыс. руб.		
	2022 г.	2023 г.	2024 г.
Электрическая энергия	руб.	29 583	29 927
Природный газ	руб.	134 792	148 662
Холодная вода	руб.	2 050	2 299

1.5 Определение целевого уровня снижения суммарного объема потребляемых энергоресурсов

В соответствии с Методическими рекомендациями по определению в сопоставимых условиях целевого уровня снижения государственными (муниципальными) учреждениями суммарного объема потребляемых ими дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля, а также объема потребляемой ими воды (утв. Приказом Минэкономразвития России от 15 июля 2020 - № 425) произведен расчет в сопоставимых условиях целевого уровня снижения суммарного объема потребляемых Администрацией сельского поселения Сургут энергоресурсов, а также объема потребляемой воды.

В таблице 6 приведен потенциал снижения объема потребляемых учреждением энергоресурсов и воды на период действия Программы.

Таблица 6 - Потенциал снижения объема потребляемых энергоресурсов Администрации сельского поселения Сургут на период действия Программы

№ п/п	Наименование	Целевой уровень экономии на период действия Программы, %		
		электрическая энергия	тепловая энергия	холодная вода
1	Административное здание	эффективно	не устанавливается	эффективно

Разработка мероприятий, направленных на снижение потребления энергоресурсов, обеспечит выполнение требований энергетической эффективности в части уменьшения показателей, характеризующих годовую удельную величину расхода ТЭР и затрат на энергообеспечение деятельности учреждения.

Расчет целевого уровня снижения суммарного объема потребляемых энергоресурсов учреждением, приведен в таблице 7.

Таблица 7 - Целевой уровень снижения суммарного объема потребляемых энергоресурсов с.п. Сургут

Показатель	Удельное годовое значение	Уровень высокой эффективности (справочно)	Потенциал снижения потребления	Целевой уровень экономии	Целевой уровень снижения		
					за 1 год	за 2 года	за 3 года
Потребление тепловой энергии на отопление и вентиляцию, Вт*ч/м²/ГСОП	требование по снижению потребления не устанавливается						
Потребление горячей воды, м³/чел	требование по снижению потребления не устанавливается						
Потребление холодной воды, м³/чел	0,001	5,2	0%	0%	Здание эффективно		
Потребление электрической энергии, кВт*ч/м²	6,00	33,3	0%	0%	Здание эффективно		
Потребление природного газа, м³/м²	36,88	22,0	41%	5%	36,44	36,01	35,13

2. Цели и задачи Программы

Основные цели Программы:

- ✓ обеспечение рационального использования энергетических ресурсов за счет реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности;
- ✓ снижение в сопоставимых условиях объема потребления учреждения администрации энергоресурсов в течении трех лет (периода реализации Программы) не менее чем на 3% от фактически потребленного им в базовом году при условии обеспечения комфортных условий пребывания в помещениях;
- ✓ поддержание в дальнейшем высоких стандартов энергоэффективности функционирования бюджетного учреждения.

Основные задачи Программы:

- ✓ вовлечение в процесс энергосбережения всего коллектива учреждения (организационные мероприятия, управление и мониторинг);
- ✓ снижение потребления электрической энергии.

Целевые показатели в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Ожидаемая оценка результатов реализации Программы дается с помощью целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности (далее – целевые показатели Программы). Расчет значений целевых показателей Программы, достижение которых обеспечивается в результате реализации Программы, осуществляется исполнителем Программы на основании целевых индикаторов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Целевые показатели Программы рассчитываются по годам на период реализации Программы. Целевые показатели, отражающие экономию энергетических ресурсов, рассчитываются по отношению к значениям соответствующих показателей в году, предшествующем году начала реализации Программы, а целевые показатели, отражающие оснащенность приборами учета энергетических ресурсов, рассчитываются в отношении объектов, подключенных к электрическим сетям централизованного электроснабжения, и (или) системам централизованного теплоснабжения, и (или) системам централизованного водоснабжения.

Мероприятия, предусмотренные Программой, направлены на снижение расхода энергоресурсов. Однако могут возникнуть ситуации, при которых энергозатраты не только не снижаются, несмотря на все проводимые мероприятия по энергосбережению, но и, наоборот, увеличиваются. В связи с этим при расчете фактически достигнутых целевых показателей по энергосбережению необходимо учитывать сопоставимые условия базисного и отчетного периода.

Сопоставимые условия — это совокупность факторов отчетного периода, связанных с изменением энергопотребления, но не отражающих работу по энергосбережению (изменение объемов отапливаемых помещений

и численности потребителей ресурсов, повышение параметров теплоносителя, связанных с температурой наружного воздуха и т.п.).

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.02.2021г. № 161 «Об утверждении требований к региональным и муниципальным программам в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации» целевые показатели в области энергосбережения и энергетической эффективности, отражающие экономию по отдельным видам энергетических ресурсов (электрическая энергия, тепловая энергия, вода и природный газ) рассчитываются для фактических и сопоставимых условий в натуральном и стоимостном выражении.

Для расчета целевых показателей Программы необходимо провести сбор и анализ целевых индикаторов в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, на основании которых рассчитать целевые показатели Программы. Базовым годом принимается год, предшествующий году началу реализации Программы. При разработке Программ также нужно руководствоваться Методикой расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях, утвержденной приказ Министерства энергетики Российской Федерации от 30 июня 2014 г. №399. Содержание предлагаемых форм при необходимости должно быть скорректировано и увязано с Методикой расчета значений целевых показателей в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности, в том числе в сопоставимых условиях, и прочими нормативными документами.

Сведения о целевых показателях программы энергосбережения и повышения энергетической эффективности представлены в Приложении № 1 к Программе.

3. Комплекс программных мероприятий

Предлагаемые к реализации мероприятия должны соответствовать целям Программы, учитывать перспективы развития учреждения, быть взаимоувязаны, ранжированы по приоритетам и срокам окупаемости и ориентированы на получение эффекта снижения энергопотребления.

При составлении бюджета реализации программы на последующие годы необходимо проводить индексацию затрат мероприятий в текущие цены.

Система мероприятий по достижению целей и показателей Программы состоит из двух блоков:

1. Организационно-правовые мероприятия

- Формирование нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- Информационное обеспечение энергосбережения.

Учреждение должно иметь энергетический паспорт (энергетическую декларацию) для получения исходной информации для программы:

договорных (расчетных) и нормативных величин потребления энергоресурсов; определения фактических величин потребления удельных показателей; технических характеристик зданий, сооружений, оборудования.

2. Технические мероприятия

- Мероприятия по повышению эффективности потребления электрической энергии.

Стоимость реализации энергосберегающих мероприятий определялась по среднерыночным ценам 2025 года. Экономия в натуральном выражении определялась на основании данных по объемам энергопотребления за 2024 год, в денежном выражении по тарифам, усредненным ценам (с учетом индексов-дефляторов) на энергоресурсы на 2026-2028 гг.

3.1 Организационно-правовые мероприятия Программы

Организационные мероприятия планируется осуществлять в следующих направлениях:

- Формирование нормативных правовых актов, стимулирующих энергосбережение;
- Информационное обеспечение энергосбережения.

Финансовые затраты на осуществление организационных мероприятий в 2026-2028 гг. не требуются.

Перечень организационных мероприятий в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности представлен в Приложении №2 к Программе.

3.2 Технические мероприятия Программы

В целях повышения эффективности деятельности Администрации сельского поселения Сургут планирует в 2026-2028 гг. проведение мероприятий, направленных на обеспечение рационального использования энергетических ресурсов, а также снижение затрат на их потребление.

Оснащение приборами учета используемых энергетических ресурсов

Установка приборов учёта является обязательным мероприятием, согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (ст. 13 п. 3).

Оснащенность приборами учета электрической энергии и воды составляет 100 %. Величина потребленной тепловой энергии определяется расчетным способом по нормативам потребления. Установка индивидуальных приборов учета тепловой энергии не представляется возможной.

Обоснование потребности в необходимых ресурсах

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт бюджетных средств.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по энергосбережению и энергоэффективности и внебюджетные источники.

Программа энергосбережения и повышения энергетической эффективности Администрации п.Сургут, а также объёмы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы представлены в Приложении № 3.

Общий объем финансирования Программы составляет 4,16 тыс. руб. без учета НДС, в том числе:

2026 год – 0,00 тыс. руб.;

2027 год – 4,16 тыс. руб.;

2028 год – 0,00 тыс. руб.

Объемы и структура финансирования Программы подлежат ежегодной корректировке исходя из реальных возможностей бюджета учреждения на очередной финансовый год и плановый период.

Модернизация системы теплопотребления

Эффективность и качество работы отопительной системы в помещении независимо от того, жилое это помещение или нежилое, коммерческое или производственное, влияет на создание комфортной среды и микроклимата. Безусловно, отопительная система – это комплекс разнообразных элементов, устройств и оборудования, которые слаженно, работают и взаимодействуют. Не последнюю роль в данном процессе играют радиаторы или батареи отопления. В процессе эксплуатации систем отопления они подвергаются физическому износу, то есть происходит потеря с течением времени прочности отдельных ее элементов, водонепроницаемости, выход из строя некоторых элементов. Учитывая коррозионные явления, а также то, что преимущественно теплоносителем служит обычная водопроводная вода, содержащая вещества, которые при нагревании выпадают в осадок и образующие наросты и накипь на стенках радиатора, происходит износ. Постепенно накипь уменьшает просвет труб, сокращая объем радиаторов. Соответственно, снижается теплоотдача. Для возобновления эффективной и качественной работы системы в целом требуется промывка трубопроводов системы отопления.

Администрация сельского поселения Сургут в 2026 году планирует произвести в Администрации с. п. Сургут промывку трубопроводов системы отопления для снижения тепловых и гидравлических потерь.

Отложения в трубопроводах и на внутренних поверхностях теплообменных аппаратов является следствием физико-химического процесса. На интенсивность этого процесса влияют несколько факторов:

химический состав воды, скорость движения воды, характер внутренней поверхности, температурные условия.

Отложения способны вносить коррективы в установленный гидравлический и тепловой режимы доставки теплоносителя до конечного потребителя, поэтому своевременное их удаление с использованием современных технологий является мерой, позволяющей устранить сбои в теплоснабжении, а также снизить затраты на электрической энергии на прокачку теплоносителя. В том случае если отложения сформировались на внутренней поверхности радиаторов, они выступают в роли дополнительного сопротивления теплопередаче.

Как правило, промывка трубопроводов отопления требуется любой системе отопления. Отработавшей без промывки более 5-10 лет.

Практика показывает, что за это время эффективность системы отопления существенно снижается; большая часть диаметра трубы системы отопления забита отложениями, которые не только увеличивают потребление газа и электроэнергии, но и могут привести к различным авариям системы отопления.

Сведения по модернизации системы теплоснабжения представлены в таблице 8.

Общие затраты, необходимые для реализации мероприятия по модернизации системы теплоснабжения, рассчитаны с учетом прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденных министерством экономического развития и составят **4,16 тыс. руб.**

Расчёт экономии тепловой энергии при внедрении мероприятия по повышению тепловой защиты здания представлен в таблице 9.

Таблица 8 - Сведения по модернизации системы теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Промышка системы отопления		Стоимость мероприятия*		Год внедрения мероприятия
		кол-во., п.м.	руб.	руб.		
1	Модернизация системы теплоснабжения	40,00	4 000,00	4 160,00		2026
Итого				4 160,00		-

* рассчитана с учетом прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденных министерством экономического развития

Таблица 9 – Расчет экономии природного газа и электрической энергии при внедрении мероприятия по модернизации системы теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Объем потребляемого природного газа, м3	Экономия объема потребляемого природного газа, м3	Экономия*, руб.
1	Модернизация системы теплоснабжения	21 279,00	1 276,74	12 259,97

* рассчитана с учетом прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденных министерством экономического развития.

Ожидаемая экономия природного газа составит 1 276,74 м3, что составляет 6,0% от общего потребления за 2024 год.

4. Обоснование потребности в необходимых ресурсах

Финансовое обеспечение мероприятий Программы осуществляется за счёт бюджетных средств.

К реализации мероприятий могут привлекаться средства областного и федерального бюджетов в рамках финансирования областных и федеральных программ по энергосбережению и энергоэффективности и внебюджетные источники.

Совокупная Программа проектов в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности Администрации с. п. Сургут, а также объёмы и источники инвестиций на реализацию проектов Программы представлены в таблице 10.

Общий объем финансирования Программы 4,16 тыс. руб., в том числе:

2026 год – 0,0 тыс. руб.;

2027 год – 4,16 тыс. руб.;

2028 год – 0,0 тыс. руб.

Объемы и структура финансирования Программы подлежат ежегодной корректировке исходя из реальных возможностей бюджета учреждения на очередной финансовый год и плановый период.

Таблица 10– Совокупная Программа проектов в сфере энергосбережения и повышения энергетической эффективности Администрации с. п. Сургут

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации Программы (квартал, год)		Финансовые потребности, тыс. руб.			Источник финансирования (в установленном порядке)
		Начало	Окончание	На весь период	2026	2027	2028
1	Организационно-правовые мероприятия						
1.1.	Контроль за соответствием размещаемых заказов на поставки товаров с учетом требований по обеспечению энергосберегающих характеристик	I кв. 2026	IV кв. 2028	-	-	-	Не требует дополнительных финансовых затрат
1.2.	Информационная поддержка политики энергосбережения (участие в конференциях, выставках и семинарах по энергосбережению)	I кв. 2026	IV кв. 2028	-	-	-	Не требует дополнительных финансовых затрат
1.3.	Разъяснительная и агитационная работа среди сотрудников учреждения и учащихся (размещение информационных знаков; проведение тематических уроков; контроль за соблюдением светового режима)	I кв. 2026	IV кв. 2028	-	-	-	Не требует дополнительных финансовых затрат
1.4.	Соблюдение правил эксплуатации и оптимизация работы электрооборудования	I кв. 2026	IV кв. 2028	-	-	-	Не требует дополнительных финансовых затрат
1.5.	Сбор и размещение сведений об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в модуле ГИС «Энергоэффективность»	I кв. 2026	IV кв. 2028	-	-	-	Не требует дополнительных финансовых затрат

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации Программы (квартал, год)		Финансовые потребности, тыс. руб.			Источник финансирования (в установленном порядке)
		Начало	Окончание	На весь период	по годам		
					2026	2027	
	Всего организационно-правовые мероприятия Программы			-	-	-	
2	освещения на светодиодные Технические мероприятия						
2.1.	Модернизация системы теплоснабжения	I кв. 2026	IV кв. 2028	4,16	-	4,16	Бюджетные средства
	Всего технические мероприятия Программы:			4,16	-	4,16	
	Итого по Программе:			4,16	-	4,16	

5. Методика оценки эффективности реализации Программы

Оценка эффективности реализации Программы производится ежегодно на основе использования целевого индикатора, который обеспечит мониторинг динамики результатов реализации Программы за оцениваемый период с целью уточнения степени решения задач и выполнения мероприятий Программы.

Оценка эффективности реализации Программы производится путём сравнения фактически достигнутого показателя за соответствующий год с его прогнозным значением, утверждённым Программой.

Эффективность реализации Программы оценивается как степень фактического достижения целевого индикатора по формуле:

$$E = \frac{I_f}{I_{н}} \cdot 100\%$$

Где: E – эффективность реализации Программы (в %);

I_f – фактический индикатор, достигнутый в ходе реализации Программы;

$I_{н}$ – нормативный индикатор, утверждённый программой.

Критерии оценки эффективности реализации Программы:

- Программа реализуется эффективно (за отчётный год, за весь период реализации), если её эффективность составляет 80 % и более;
- Программа нуждается в корректировке и доработке, если эффективность реализации Программы составляет 60-80 %;

Программа считается неэффективной, если мероприятия Программы выполнены с эффективностью менее 60 %.

Энергетическая эффективность в плановом периоде приведена с учетом требований статьи 24 Федерального закона от 23.11.2009г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Экономическая эффективность – показатель, характеризующий экономию, полученную в результате реализации мероприятий Программы в денежном выражении (тыс. руб.).

Энергетическую эффективность Программы рассчитывалась по каждому виду энергетического ресурса.

Экономическая эффективность рассчитывается как произведение энергетической эффективности на тариф, установленный на энергетический ресурс. Экономическая эффективность Программы приводится как сумма экономий в денежном выражении, получаемых в результате реализации мероприятий Программы.

Социальная эффективность – показатель, характеризующий эффективность реализации Программы, имеющий социальную направленность. Социальная эффективность выражается в формировании энергосберегающего типа мышления у работников, повышении квалификации работников, ответственных за энергосбережение, применении современных технологий в сфере энергосбережения, что позволяет повысить качество и надежность снабжения ресурсами потребителей.

Суммарный эффект от проведения мероприятий по пропаганде и обучению специалистов, ответственных за энергосбережение, может достичь 3 - 6% от общего количества потребляемых энергоресурсов.

Ожидаемые результаты реализации Программы

При реализации мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности должны быть достигнуты следующие результаты:

- сокращение государственных (бюджетных) расходов на природный газ;
- обеспечение нормальных климатических условий в помещениях учреждения;
- повышение заинтересованности в энергосбережении.

Реализация программных мероприятий даст следующие дополнительные эффекты:

- формирование действующего механизма управления потреблением ТЭР бюджетным учреждением и сокращение затрат на оплату коммунальных ресурсов;
- подготовка специалистов по внедрению и эксплуатации энергосберегающих систем и энергоэффективного оборудования;
- создание условий для принятия долгосрочных программ энергосбережения, разработки и ведения топливно-энергетического баланса образовательного учреждения.

Механизм мониторинга и контроля за исполнением Программы

Механизм мониторинга и контроля за исполнением Программы включает:

- выполнение программных мероприятий за счёт предусмотренных источников финансирования;
- ежегодную подготовку отчёта о реализации Программы и обсуждение достигнутых результатов;
- ежегодную корректировку Программы с учётом результатов выполнения Программы за предыдущий период.

Выполнение мероприятий по энергосбережению и повышению энергоэффективности ежегодно отражаются в отчётах, как в натуральном, так и в стоимостном выражении.

Корректировка Программы включает внесение изменений и дополнений в перечень программных мероприятий, с учётом результатов реализации энергосберегающих мероприятий в предыдущем году, а также на основании выявленных проблем в части энергосбережения, требующих их устранения.

Общее руководство по реализации Программы возлагается на руководителя учреждения.

СВЕДЕНИЯ О ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЯХ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ
ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовый год	Плановые значения целевых показателей Программы		
			2024	2026	2027	2028
1	Удельный расход электрической энергии (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	кВт*ч /м ²	11,34	9,70	8,06	5,26
2	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	100	100	100	100
3	Удельный расход тепловой энергии (в расчете на 1 кв. метр общей площади)	Гкал/м ²	0,335	0,335	0,335	0,335
4	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	0	0	0	0
5	Потребление природного газа	м ³ /м ²	-	-	-	-
6	Доля объема природного газа, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета	%	-	-	-	-
7	Удельный расход воды (в расчете на 1 человека)	куб. м / чел.	0,085	0,085	0,085	0,085
8	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с	%	100	100	100	100

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовый год	Плановые значения целевых показателей Программы		
				2024	2026	2027
	использованием приборов учета					
9	Экономия электрической энергии	тыс. кВт*ч	-		0,89	0,89
		тыс. руб.	-		8,70	9,04
						15,99
						1,51

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПРОГРАММЫ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ И ПОВЫШЕНИЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ

№ п/п	Наименование мероприятия	2026 год				
		Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно-энергетических ресурсов		
		источник	объем, тыс. руб.	в натуральном выражении		в стоимостном выражении, тыс. руб.
				кол-во	ед. изм.	
Организационно-правовые мероприятия						
1	Контроль за соответствием размещаемых заказов на поставки товаров с учетом требований по обеспечению энергосберегающих характеристик	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
2	Информационная поддержка политики энергосбережения (участие в конференциях, выставках и семинарах по энергосбережению)	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
3	Разъяснительная и агитационная работа среди сотрудников учреждений и учащихся (размещение информационных знаков; проведение тематических уроков; контроль за соблюдением светового режима)	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
4	Соблюдение правил эксплуатации и оптимизация работы электрооборудования	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
5	Сбор и размещение сведений об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в модуле ГИС «Энергоэффективность»	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
Технические мероприятия						
6		Бюджетные средства	0	0		0

Всего по мероприятиям		0	0		0
			0	т. у. т.	

		2027 год				Экономия топливно-энергетических ресурсов	
№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовое обеспечение реализации мероприятий		в натуральном выражении		В стоимостном выражении и, тыс. руб.	
		источник	объем, тыс. руб.	кол-во	ед. изм.		
1	Контроль за соответствием размещаемых заказов на поставки товаров с учетом требований по обеспечению энергосберегающих характеристик	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-	
2	Информационная поддержка политики энергосбережения (участие в конференциях, выставках и семинарах по энергосбережению)	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-	
3	Разъяснительная и агитационная работа среди сотрудников учреждения и учащихся (размещение информационных знаков; проведение тематических уроков; контроль за соблюдением светового режима)	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-	
4	Соблюдение правил эксплуатации и оптимизация работы электрооборудования	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-	
5	Сбор и размещение сведений об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в модуле ГИС «Энергоэффективность»	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-	
6	Промывка системы отопления	Бюджетные средства	4 160,00	40	п.м.	4 160,00	

Всего по мероприятиям	Бюджетные средства	4 160,00	40		п.м.	4 160,00

№ п/п	Наименование мероприятия	2028 год				
		Финансовое обеспечение реализации мероприятий		Экономия топливно-энергетических ресурсов		
		источник	объем, тыс. руб.	в натуральном выражении		в стоимостном выражении, тыс. руб.
				кол-во	ед. изм.	
Организационно-правовые мероприятия						
1	Контроль за соответствием размещаемых заказов на поставки товаров с учетом требований по обеспечению энергосберегающих характеристик	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
2	Информационная поддержка политики энергосбережения (участие в конференциях, выставках и семинарах по энергосбережению)	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
3	Разъяснительная и агитационная работа среди сотрудников учреждения и учащихся (размещение информационных знаков; проведение тематических уроков; контроль за соблюдением светового режима)	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
4	Соблюдение правил эксплуатации и оптимизация работы электрооборудования	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
5	Сбор и размещение сведений об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в модуле ГИС «Энергоэффективность»	Бюджетные средства	Не требует дополнительных финансовых затрат	-	-	-
Технические мероприятия						
6		Бюджетные средства				
Всего по мероприятиям		Бюджетные средства				т. у. т.

ПРИЛОЖЕНИЕ

Администрация сельского поселения Сургут муниципального района Сергиевский Самарской области (наименование учреждения)

Конъюнктурный анализ по выбору поставщиков материалов и оборудования

№ п/п	Наименование	Единица измере ния	Прайс-листы, коммерческие предложения и т.п., руб.					Выбранный поставщик или завод-изготовитель		Примеча ние***
			1 поставщик	Цена 1 поставщи ка	2 поставщик	Цена 2 поставщика	3 поставщик	Цена 3 поставщика	Поставщик	Принятая цена *, в рублях
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Промывка трубопроводов и стояков отопления	п.м.	ООО «СПЕЦСАН ТЕХСЕРВИС » г. Самара	120,00	ООО «Волгокомсервис» г. Самара	130,00	СамПрофСтро й г. Самара	100,00	СамПрофСтрой г. Самара	100,00
										12
										-

Примечание.

* Принятая цена формируется по минимальной цене среди поставщиков

** Стоимость может включать в себя дополнительные затраты на усмотрение с заказчиком (транспортные расходы по норме, на основании данных прайс-листов и коммерческих предложений поставщиков)

*** Указывается кем является поставщик: завод-изготовитель, официальный дистрибьютер, розничная сеть.



ООО «СПЕЦАНТЕХСЕРВИС»

Прочистка, промывка, ремонт, монтаж канализации, отопления, водоснабжения и вентиляции



Время работы

Пн-Пт: 7:00 - 23:00

Сб-Вс: 8:00 - 23:00



Номера телефонов

+7 (846) 248 13 97

+7 (927) 208 13 97

[О компании](#)[Отзывы](#)[Услуги](#)[Цены](#)[Фото работ](#)[Контакты](#)

Промывка и дезинфекция систем водоснабжения с применением химических реагентов

[Оставить заявку](#)

Прочистка труб водоснабжения

Почему нам доверяют

**Гарантия**

3 месяца

**Быстрое реагирование**

Выезд через 30 минут

**Квалификация**

Опыт работы 11 лет

**Оборудование**

Профессиональное немецкое

**Нет предоплаты**

Расчет по факту выполненных работ

**Скидки**

Для каждого клиента индивидуальны

Цены на прочистку труб водоснабжения

Вид работ	Ед. изм.	Цена за ед. изм., руб.
Прочистка канализации и систем водоотведения (гидродинамическим способом)	услуга	От 120 руб/м.п
Гидродинамическая промывка трубопровода D50÷200 мм	п.м.	120
Гидродинамическая промывка трубопровода D300 мм	п.м.	180
Гидродинамическая промывка трубопровода D400 мм	п.м.	250
Гидродинамическая промывка трубопровода D500÷600 мм	п.м.	340



Обслуживание
инженерных сетей

Ежедневно
8:00-20:00

+7 927-208-11-31
+7 (846) 248-11-31

[Заказать звонок](#)

[ГЛАВНАЯ](#)

[О КОМПАНИИ](#)

[УСЛУГИ](#)

[ЦЕНЫ](#)

[ОТЗЫВЫ](#)

[КОНТАКТЫ](#)

Цены на прочистку канализации

Вид работ	Ед. изм.	Цена за ед. изм. (руб.)
Прочистка		
Устранение засора на участке трубопровода D50+300 мм протяженностью до 30 м	услуга	5 000
Устранение засора на участке трубопровода D50+300 мм протяженностью до 30 м (если действует Рамочный Договор)	услуга	4000
Минимальная стоимость работ по одной заявке	-	5 000
Минимальная стоимость работ по одной заявке (если действует Рамочный Договор)	-	4000
Устранение засора на другом участке дополнительно к выполняющимся работам (в рамках этого же выезда) (трубопровод D50+300 мм протяженностью до 20 м)	услуга	2500
Промывка трубопровода дополнительно к выполняющимся работам	п.м.	100
Гидродинамическая промывка трубопровода D50+150 мм	п.м.	130
Гидродинамическая промывка трубопровода D200 мм	п.м.	150
Гидродинамическая промывка трубопровода D300 мм	п.м.	190
Гидродинамическая промывка трубопровода D400 мм	п.м.	250
Гидродинамическая промывка трубопровода D500+600 мм	п.м.	340
Доочистка лотка колодца	шт.	1000
Очистка прямоугольного дождеприемника (решетка) глубиной 1,2 м (полный)	шт.	2000
Прочистка стояка канализации D 50-110 мм до 9 этажей	этаж	1500
Прочистка стояка канализации D 50-110 мм 10-12 этажей	этаж	1400
Прочистка стояка канализации D 50-110 мм свыше 13 этажей	этаж	1300

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ГИДРОДИНАМИЧЕСКОЙ ПРОЧИСТКИ

Длина прочищаемого участка труб, п.м.

Диаметр трубы

[РАССЧИТАТЬ](#)

Итого со скидкой:

0 руб.

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ ВИДЕОДИАГНОСТИКИ ТРУБ

Длина проверяемого участка, п.м.

Диаметр трубы

[РАССЧИТАТЬ](#)

Итого со скидкой:

0 руб.